**Договор аренды оборудования № 12/09**

г. Москва «01» сентября 202\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель Егоров Виктор Дмитриевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации (ОГРНИП 300000000012345), выданного «05» марта 2019г., именуемый в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны и индивидуальный предприниматель Рогозин Александр Петрович, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации (ОГРНИП 300000000054321), выданного «15» марта 2010г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору в пользование следующее оборудование, именуемое в дальнейшем «Оборудование»:

- Токарный станок OPTIturn TH 4010 D;

- Фрезерный станок OPTImill MT 100.

1.2. Арендодатель предоставляет Оборудование в пользование Арендатору для осуществления производственной деятельности в рабочее время, определяемое в соответствии с внутренним трудовым распорядком Арендатора.

1.3. Настоящий Договор аренды заключен на срок **с 1 сентября 202\_\_ года по 31 августа 202\_\_ года** и может быть продлен по взаимному согласию сторон.

**2. Права и обязанности сторон**

Арендодатель вправе

2.1. Требовать своевременной оплаты по Договору;

Арендодатель обязан

2.2. В течение 1 (одного) рабочего дня, с момента оплаты по Договору, передать Оборудование в исправном техническом состоянии по Акту приёма-передачи.

2.3. В течение всего срока действия Договора поддерживать надлежащее состояние сданного в аренду Оборудования, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых принадлежностей.

Арендатор вправе

2.4. Требовать передачи Оборудование во временное пользование в сроки, предусмотренные Договором.

Арендатор обязан

2.5. Получить Оборудование в предусмотренные Договором сроки по Акту приема-передачи.

2.6. Взять на себя все расходы, связанные с перевозкой, монтажом и демонтажем Оборудования.

2.7. Использовать Оборудование в строгом соответствии с его назначением.

2.8. В течение 3 (трех) дней с момента даты окончания действия настоящего Договора вернуть Оборудование в технически исправном состоянии, соответствующем отражённому в Акте приёма-передачи, с учётом нормального износа.

**3. Цена и порядок расчетов**

3.1. Арендная плата по договору составляет 540000 (Пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Арендная плата уплачивается денежным переводом на расчетный счет Арендатора в течение 3 (трех) дней с начала действия настоящего договора.

3.3. В случае просрочки внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,5 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных Договором, стороны несут ответственность по основаниям и в размере, которые определяются в соответствии с законодательством РФ и настоящим Договором.

4.2. Арендатор несет ответственность за состояние Оборудования. В случае если Оборудование было утеряно или повреждено, он обязуется возместить нанесенный ущерб либо предоставить равноценное оборудование в пользу Арендодателя в срок: 5 (Пять) дней после выявления таких фактов.

**5. Форс-мажор**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, забастовки, военные действия, а также решения и действия государственных органов и их должностных лиц, противоправные действия третьих лиц, препятствующие исполнению обязательств).

5.2. Если любое из вышеперечисленных обстоятельств повлияло на исполнение обязательств в срок, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

5.3. Каждая из Сторон обязана не позднее 5 (пяти) дней в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, предполагаемом сроке действия и о их прекращении. Наступление указанных обстоятельств должно быть подтверждено документами компетентных органов.

5.4. При невозможности исполнения обязательств в срок свыше двух месяцев, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор. В случае расторжения Договора Стороны производят полные взаиморасчеты в течение 5 (пяти) рабочих дней.

**6. Заключительные положения**

6.1. Договор может быть расторгнут досрочно если одна из Сторон сообщит о своем намерении в письменном виде не позднее, чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

6.2. Все споры по настоящему Договору, не урегулированные Сторонами путем переговоров, подлежат рассмотрению в судебной инстанции.

6.3. Стороны признают юридическую силу факсимильных копий документов и документов, переданных по электронной почте (в отсканированном виде), необходимых для исполнения настоящего Договора. Сторона, которая использует факсимильную копию подписи уполномоченного лица на указанных документах, гарантирует ее достоверность.

6.4. Настоящий Договор сохраняет свое действие в части финансовых обязательств до полного окончания расчетов между Сторонами.

6.5. Настоящий Договор заключен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.6. Каждая из Сторон обязана уведомить другую Сторону об изменении своего адреса, а также номеров телефонов, факсов и адресов электронной почты.

**7. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Арендатор  ИП Егоров Виктор Дмитриевич  Адрес: г. Москва, ул. Алексеева, дом 17  ОГРНИП: 300000000012345  ИНН: 770114415347  Телефон: +7 (495) 771-22-\_\_  Эл.почта: admin@ip.ru  р/с: 40701810101987612798  в АКБ «Южный» (ПАО)  к/с: 30101810121110147345  БИК: 044514756    Егоров / Егоров В.Д. / | Арендодатель  ИП Рогозин Александр Петрович  Адрес: г. Москва, ул. Новая, дом 1  ОГРНИП: 300000000054321  ИНН: 770162937463  Телефон: +7 (495) 771-00-\_\_  Эл.почта: admin@bk.ru  р/с: 40701810101901746385  в АКБ «Северный» (ПАО)  к/с: 3010181012111012345  БИК: 044514733  Рогозин / Рогозин А.П. / |